



CHAUMONT-PORCIEN



CHAUMONT-PORCIEN (Diagnostic Agricole pour l'Urbanisme)

📍 Carte des « bâtiments agricoles » :

22 exploitations ont leur siège sur la commune et 7 exploitations extérieures utilisent des bâtiments sur le territoire. Une exploitation de Chaumont-Porcien (08113_10) ayant tous ses bâtiments sur une autre commune, aucun site de son exploitation n'est identifié sur les cartes. Hormis 4 exploitations céréalières, (sans distances d'éloignement), toutes les autres sont des élevages, dont 6 relevant du régime des ICPE (distance d'éloignement de 100 mètres), 18 soumises au RSD (distance de 50 mètres) et 1 relevant des 2 régimes (08113_08 - RSD pour les bâtiments d'élevage allaitant et ICPE pour les bâtiments d'élevage laitier). Elles sont réparties sur les 4 villages qui forment la commune mais aussi sur 8 écarts sur tout le territoire communal. Parmi les 28 exploitations ayant un site sur la commune, seules 17 sont situées au contact direct de l'urbanisation : 9 ayant leur(s) site(s) implantés dans un village, 5 en périphérie de l'urbanisation et 3 utilisant un site dans le village et un 2^e site en périphérie. 6 exploitations possèdent tous leurs sites éloignés de l'urbanisation et 5 exploitations ayant un site dans le village utilisent un 2^e site éloigné de l'urbanisation. Elles sont donc encore nombreuses à être implantées au contact direct de l'urbanisation.

📍 Carte de « synthèse » :

8 exploitations ont mentionné des secteurs de développement en continuité des bâtiments existants. Une exploitation (08113_11) a indiqué 2 secteurs de développement dont un dans le village pour un bâtiment sans contrainte de distance d'éloignement. Hormis celui-ci et un éloigné du village (08113_01), tous les autres secteurs de développement se positionnent en périphérie de l'urbanisation ou proches d'habitations existantes (08113_19 sur un écart comportant quelques maisons de tiers).

Dans les 4 villages de Chaumont-Porcien, la zone de protection agricole est réduite au niveau des habitations de tiers les plus proches et autour des sites secondaires des exploitations possédant un autre site plus important. Elle est agrandie dans certains cas, autour des sites éloignés avec des maisons existantes à proximité ou de ceux situés en périphérie des villages, et autour des secteurs de développement. Autour des sites agricoles isolés, cette zone reprend les périmètres d'éloignement car ne nécessite pas d'enjeux d'urbanisation.

Toutes les pâtures attenantes aux bâtiments et importantes pour les exploitations d'élevage concernées ont été identifiées pour être prises en compte.

Diagnostic agricole

Chaumont-Porcien



Plan 1

Carte des bâtiments agricoles

- Périimètre de réciprocité autour des installations agricoles
- Bâtiment agricole
- Maison d'exploitant (ou ancien exploitant)

Exploitations :

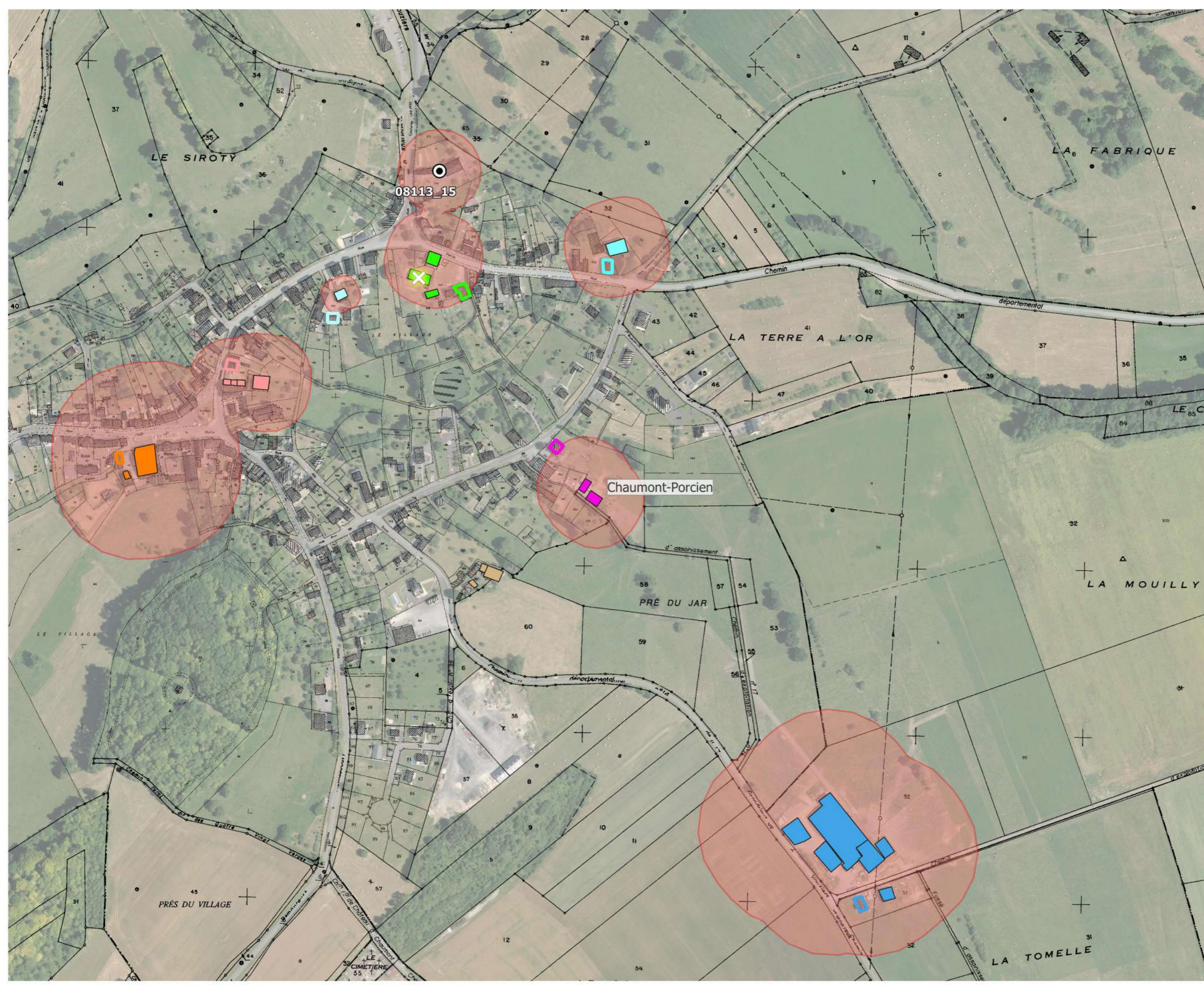
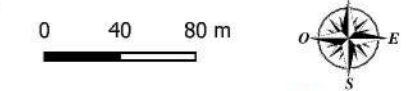
- 08113_04
- 08113_07
- 08113_08
- 08113_09
- 08113_14
- 08113_21
- 08113_22
- 08356_01

Autre exploitation non rencontrée :

- RSD (50m)
- Bâtiment désaffecté

- Communauté de communes
- Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020





Plan 2

Carte des bâtiments agricoles

- Périmètre de réciprocité autour des installations agricoles
- Bâtiment agricole
- Maison d'exploitant (ou ancien exploitant)

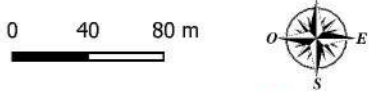
Exploitations :

- 08113_03
- 08113_04
- 08113_12
- 08113_13



- Communauté de communes
- Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020





Plan 3

Carte des bâtiments agricoles

Périmètre de réciprocité
autour des installations
agricoles

Bâtiment agricole
 Maison d'exploitant
(ou ancien exploitant)

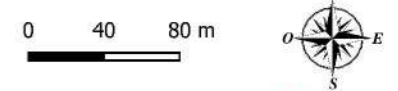
Exploitations :

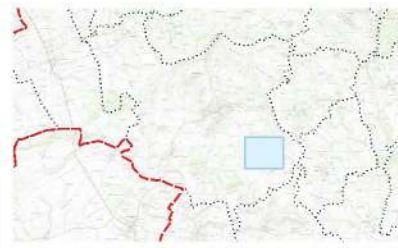
- 08113_11
- 08113_23
- 08386_01
- 08426_01

Bâtiment désaffecté

Communauté de communes
 Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020





Plan 4

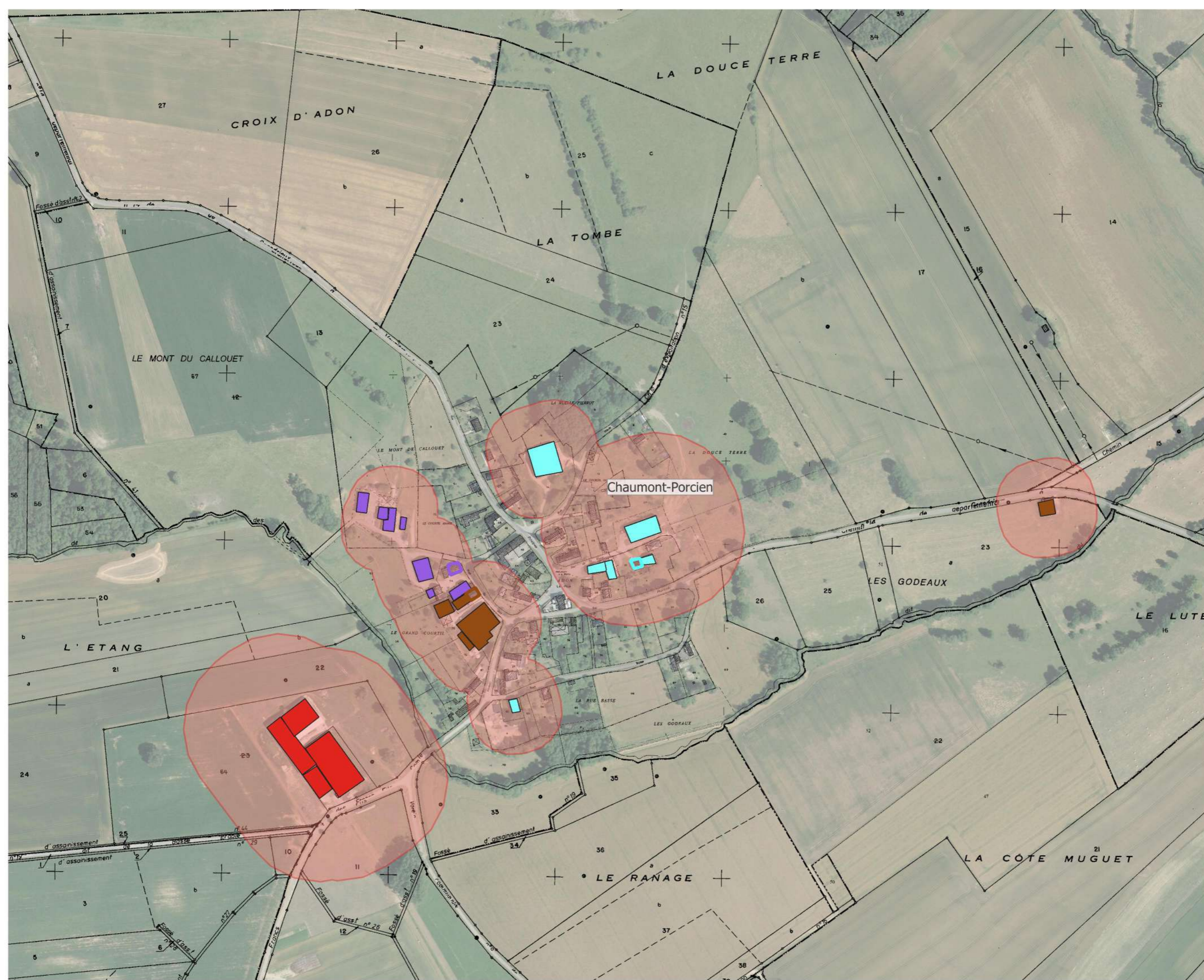
Carte des bâtiments agricoles

Périmètre de réciprocité
autour des installations
agricoles

Bâtiment agricole
 Maison d'exploitant
(ou ancien exploitant)

Exploitations :

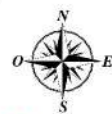
- 08113_05
- 08113_08
- 08113_24
- 08319_01



Communauté de communes
 Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020

0 40 80 m





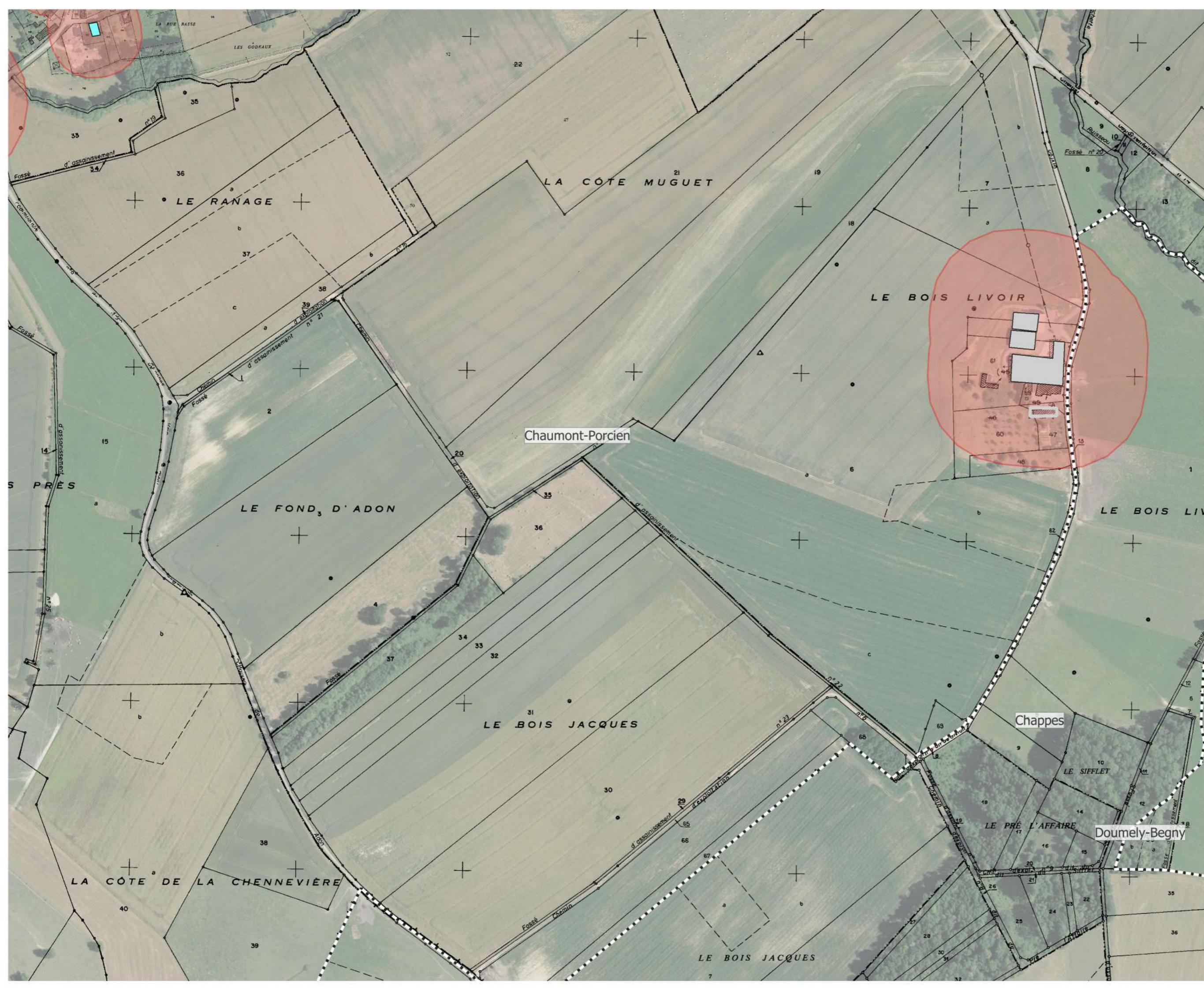
Plan 5

Carte des bâtiments agricoles

- Périètre de réciprocité autour des installations agricoles
- Bâtiment agricole
- Maison d'exploitant (ou ancien exploitant)

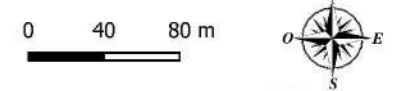
Exploitations :

- 08113_08
- 08143_01



- Communauté de communes
- Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020





Plan 6

Carte des bâtiments agricoles

Périmètre de réciprocité
autour des installations
agricoles

Bâtiment agricole

Maison d'exploitant
(ou ancien exploitant)

Exploitations :

08113_01

Communauté de communes
 Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020

0 40 80 m





Plan 7

Carte des bâtiments agricoles

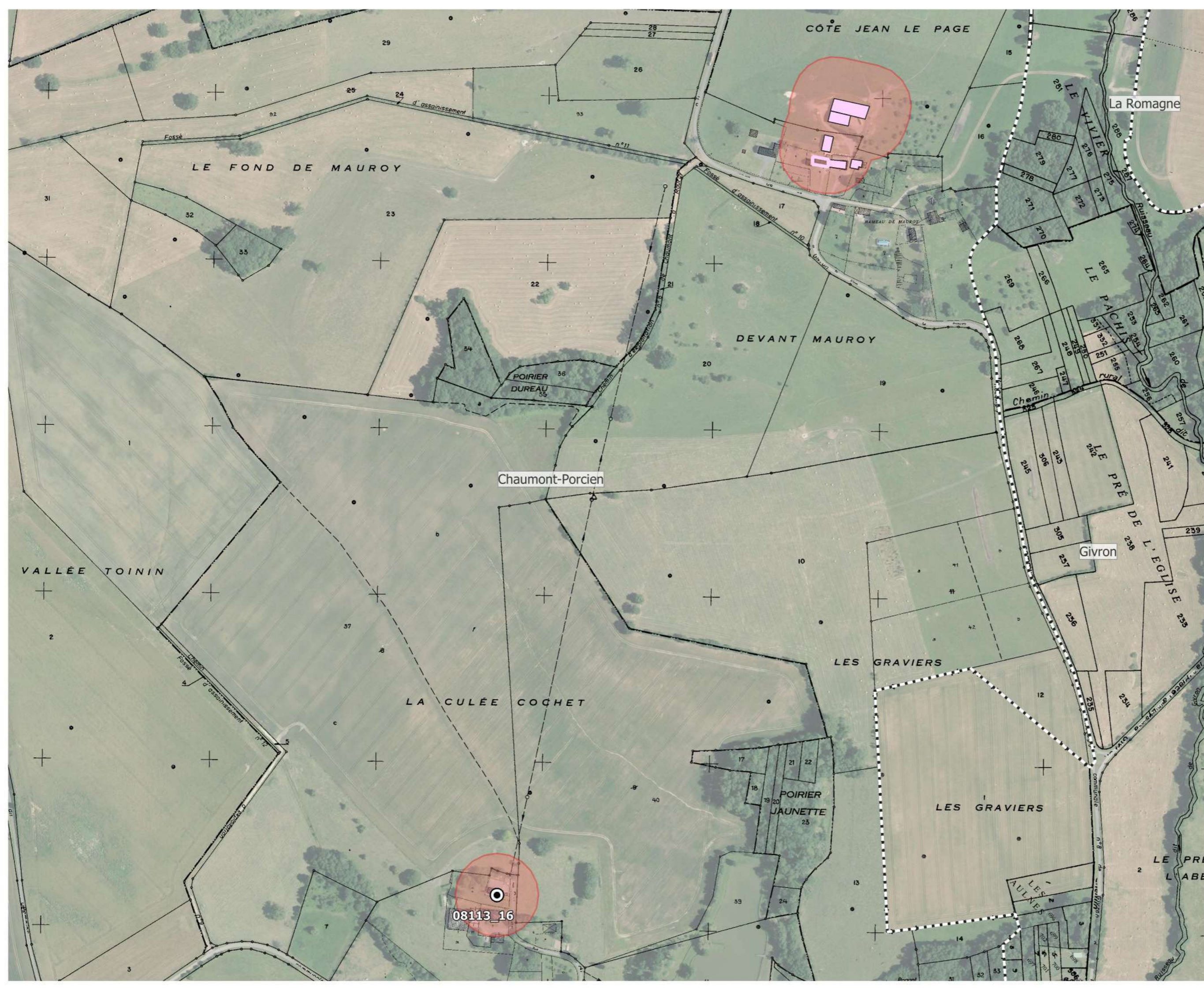
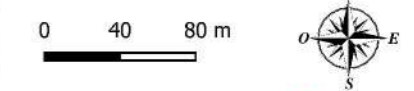
- Périmètre de réciprocité autour des installations agricoles
- Bâtiment agricole
- Maison d'exploitant (ou ancien exploitant)

Exploitations :

- 08113_19
- Autre exploitation non rencontrée :
- RSD (50m)

- Communauté de communes
- Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020

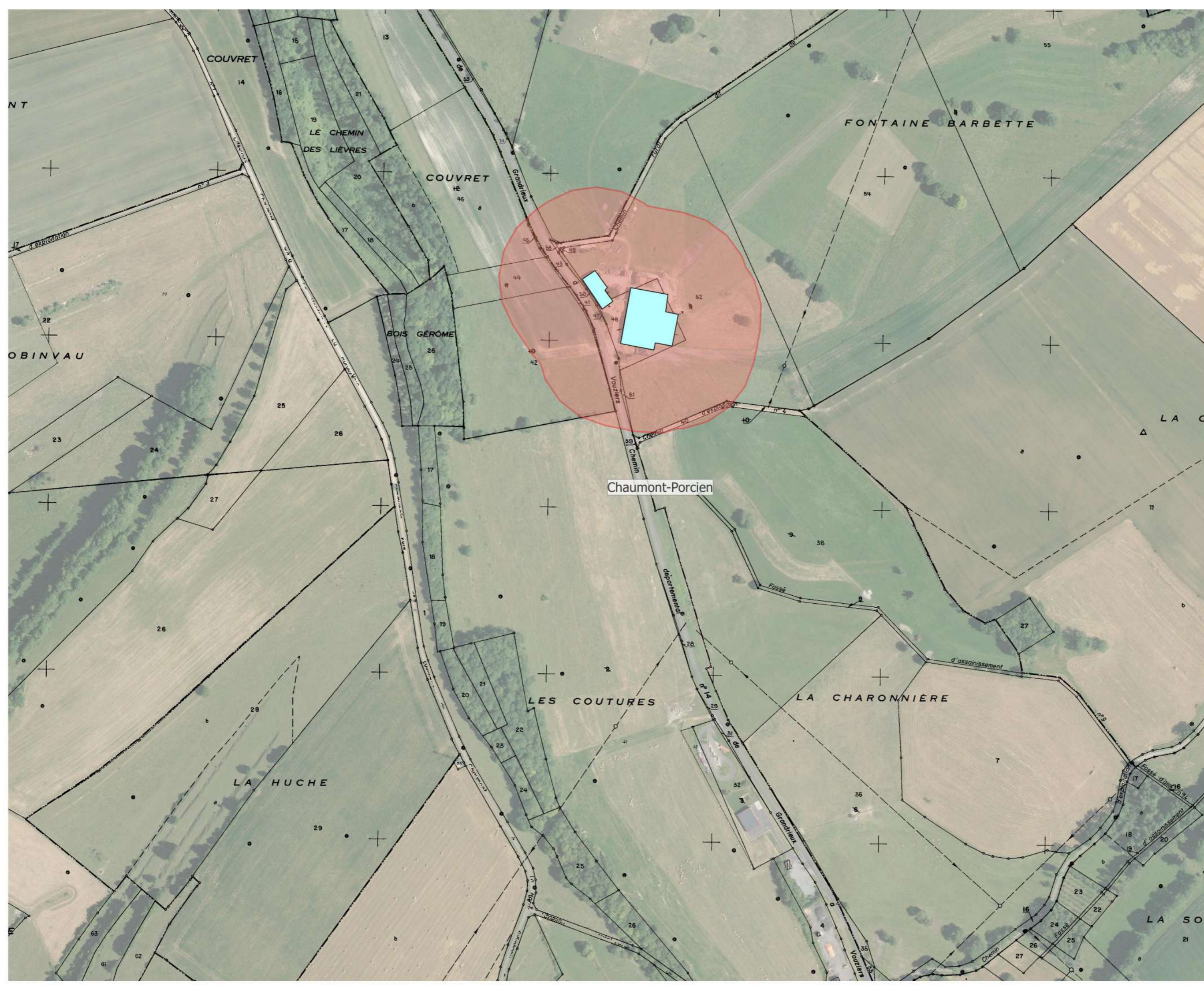




Plan 8

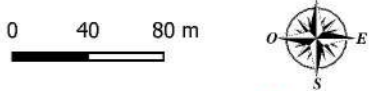
Carte des bâtiments agricoles

- Périètre de réciprocité autour des installations agricoles
 - Bâtiment agricole
 - Maison d'exploitant (ou ancien exploitant)
- Exploitations :
- 08113_07



- Communauté de communes
- Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020





Plan 9

Carte des bâtiments agricoles

Périmètre de réciprocité
autour des installations
agricoles

Bâtiment agricole

Maison d'exploitant
(ou ancien exploitant)

Exploitations :

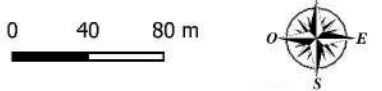
Autre exploitation
non rencontrée :

Pas de distance



Communauté de communes
 Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020





Plan 10

Carte des bâtiments agricoles

- Périètre de réciprocité autour des installations agricoles
- Bâtiment agricole
- Maison d'exploitant (ou ancien exploitant)
- Exploitations :
 - 08372_03



- Communauté de communes
- Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020

0 40 80 m



Plan 11

Carte des bâtiments agricoles

- Périimètre de réciprocité autour des installations agricoles
- Bâtiment agricole
- Maison d'exploitant (ou ancien exploitant)

Exploitations :

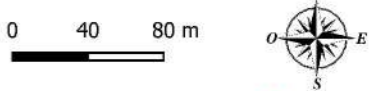
08113_18

Autre exploitation non rencontrée :

- Pas de distance
- RSD (50m)

- Communauté de communes
- Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020





Plan 1

Carte de synthèse

- Zone de protection des activités agricoles
- Protection des zones de développement
- Pâture attenante
- Bâtiment agricole
- Projet
- Maison d'exploitant (ou ancien exploitant)
- Zone de développement de l'exploitation
- Bâti tiers

Exploitations :

- 08113_04
- 08113_07
- 08113_08
- 08113_09
- 08113_14
- 08113_21
- 08113_22
- 08356_01

Autre exploitation non rencontrée :

- RSD (50m)
- Bâtiment désaffecté

- Communauté de communes
- Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020

0 40 80 m



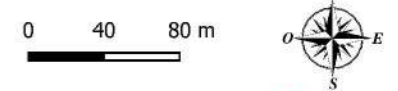


Plan 2

- Zone de protection des activités agricoles
 - Protection des zones de développement
 - Pâture attenante
 - Bâtiment agricole
 - Projet
 - Maison d'exploitant (ou ancien exploitant)
 - Zone de développement de l'exploitation
 - Bâti tiers
- Exploitations :
- 08113_03
 - 08113_04
 - 08113_12
 - 08113_13

- Communauté de communes
- Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020





Plan 3

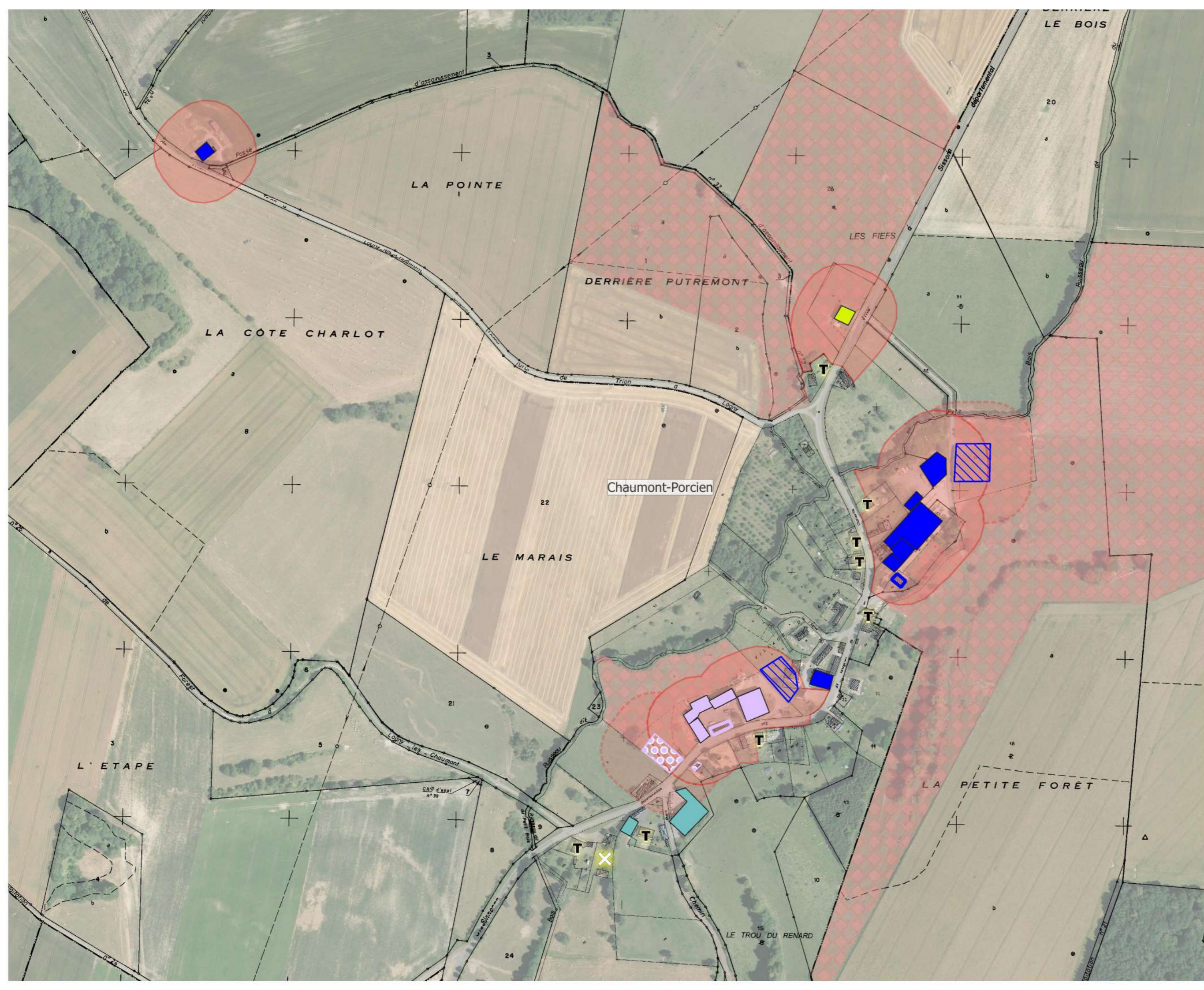
Carte de synthèse

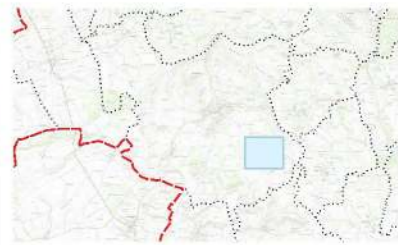
- Zone de protection des activités agricoles
 - Protection des zones de développement
 - Pâture attenante
 - Bâtiment agricole
 - Projet
 - Maison d'exploitant (ou ancien exploitant)
 - Zone de développement de l'exploitation
 - Bâti tiers
- Exploitations :
- 08113_11
 - 08113_23
 - 08386_01
 - 08426_01
 - Bâtiment désaffecté

- Communauté de communes
- Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020

0 40 80 m





Plan 4

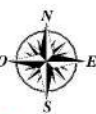
Carte de synthèse

- Zone de protection des activités agricoles
 - Protection des zones de développement
 - Pâture attenante
 - Bâtiment agricole
 - Projet
 - Maison d'exploitant (ou ancien exploitant)
 - Zone de développement de l'exploitation
 - Bâti tiers
- Exploitations :
- 08113_05
 - 08113_08
 - 08113_24
 - 08319_01

- Communauté de communes
- Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020

0 40 80 m





Plan 5

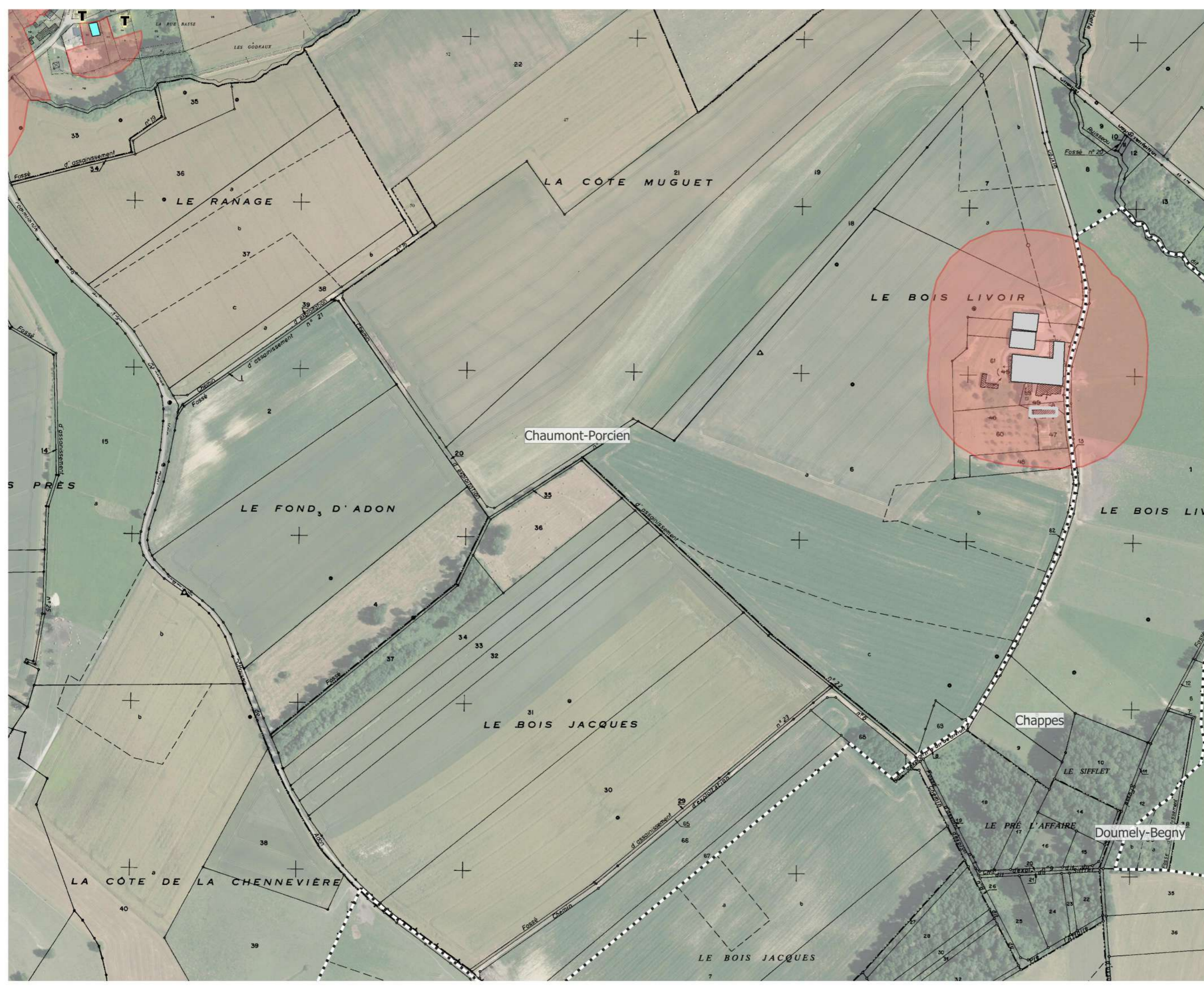
- Zone de protection des activités agricoles
- Protection des zones de développement
- Pâture attenante
- Bâtiment agricole
- Projet
- Maison d'exploitant (ou ancien exploitant)
- Zone de développement de l'exploitation
- Bâti tiers

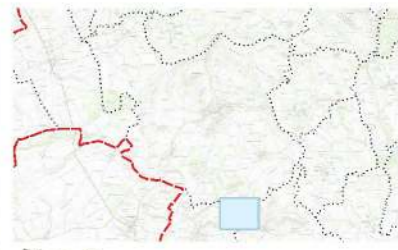
- Exploitations :
- 08113_08
 - 08143_01

- Communauté de communes
- Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020

0 40 80 m





Plan 6

Carte de synthèse

- Zone de protection des activités agricoles
- Protection des zones de développement
- Pâture attenante
- Bâtiment agricole
- Projet
- Maison d'exploitant (ou ancien exploitant)
- Zone de développement de l'exploitation
- Bâti tiers

Exploitations :

08113_01

- Communauté de communes
- Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020

0 40 80 m





Plan 7

- Zone de protection des activités agricoles
- Protection des zones de développement
- Pâture attenante
- Bâtiment agricole
- Projet
- Maison d'exploitant (ou ancien exploitant)
- Zone de développement de l'exploitation
- Bâti tiers

Exploitations :

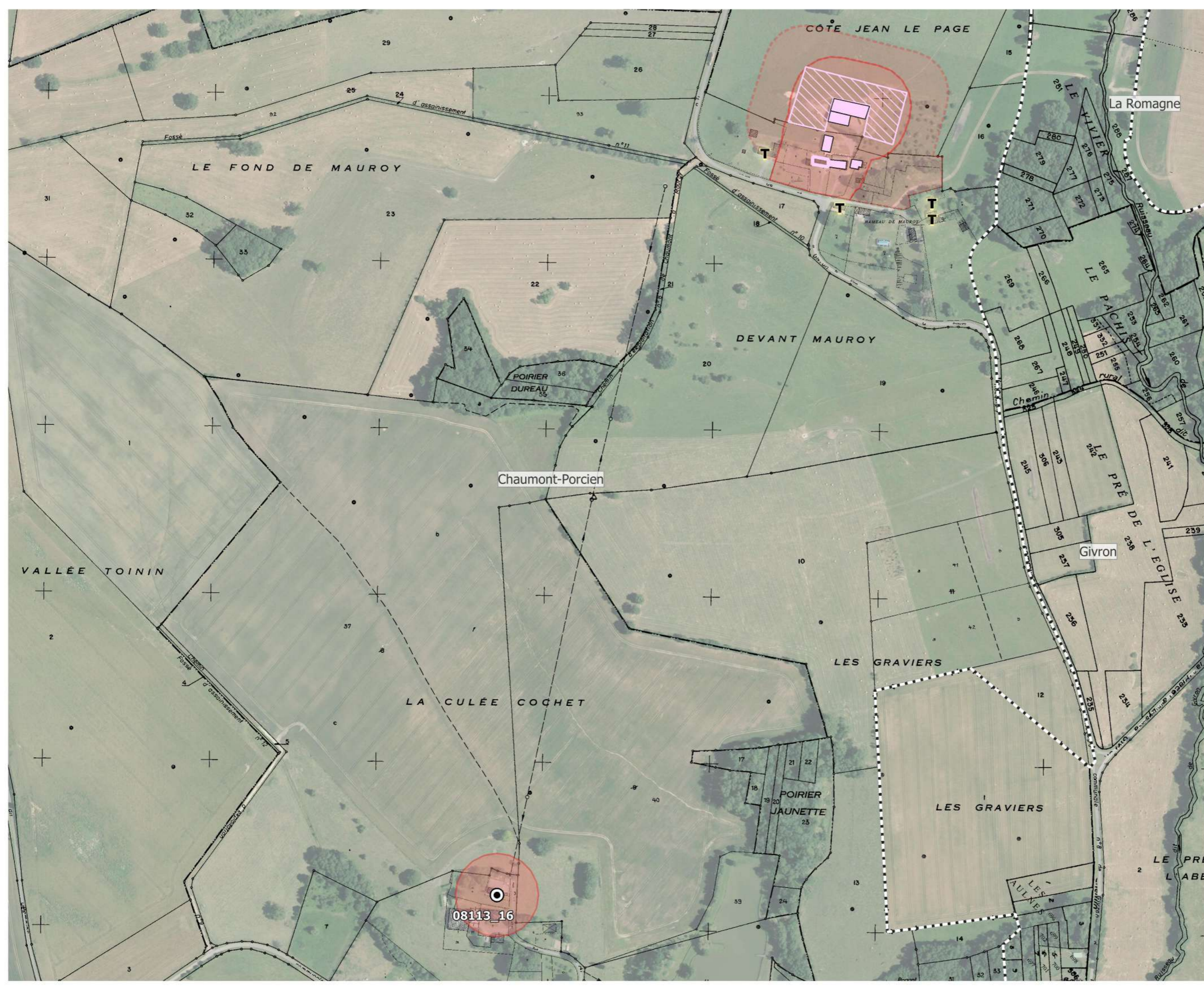
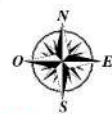
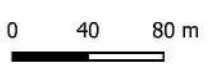
08113_19

Autre exploitation non rencontrée :

RSD (50m)

- Communauté de communes
- Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020





Plan 8

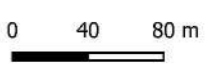
Carte de synthèse

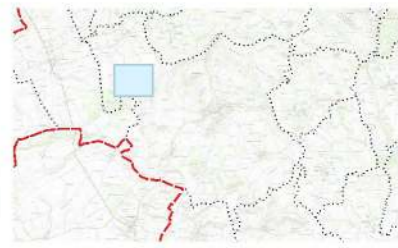
- Zone de protection des activités agricoles
- Protection des zones de développement
- Pâture attenante
- Bâtiment agricole
- Projet
- Maison d'exploitant (ou ancien exploitant)
- Zone de développement de l'exploitation
- Bâti tiers

Exploitations :
 08113_07

- Communauté de communes
- Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020





Plan 9

Carte de synthèse

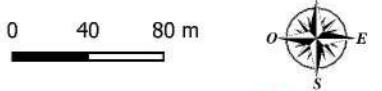
- Zone de protection des activités agricoles
- Protection des zones de développement
- Pâture attenante
- Bâtiment agricole
- Projet
- Maison d'exploitant (ou ancien exploitant)
- Zone de développement de l'exploitation
- Bâti tiers

Autre exploitation non rencontrée :

- Pas de distance

- Communauté de communes
- Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020



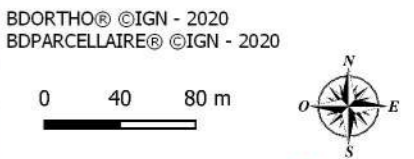


Plan 10

- Zone de protection des activités agricoles
- Protection des zones de développement
- Pâture attenante
- Bâtiment agricole
- Projet
- Maison d'exploitant (ou ancien exploitant)
- Zone de développement de l'exploitation
- Bâti tiers

Exploitations :
08372_03

- Communauté de communes
- Communes





Plan 11

Carte de synthèse

- Zone de protection des activités agricoles
- Protection des zones de développement
- Pâture attenante
- Bâtiment agricole
- Projet
- Maison d'exploitant (ou ancien exploitant)
- Zone de développement de l'exploitation
- Bâti tiers

Exploitations :

08113_18

Autre exploitation non rencontrée :

- Pas de distance
- RSD (50m)

- Communauté de communes
- Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020

0 40 80 m

