



CHESNOIS-AUBONCOURT



CHESNOIS-AUBONCOURT (Diagnostic Agricole pour l'Urbanisme)

📍 Carte des « bâtiments agricoles » :

3 exploitations ont leur siège sur la commune et 1 exploitation extérieure y utilise un bâtiment (08348_03).

3 sont des exploitations d'élevage et 1 est une exploitation céréalière. 2 exploitations relèvent du régime des ICPE (distance de 100 mètres) et 1 est soumise au RSD (distance d'éloignement de 50 mètres).

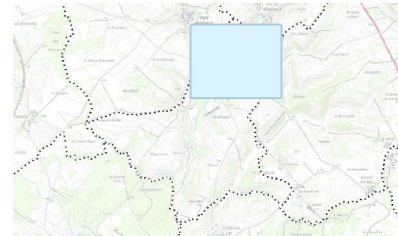
L'exploitation 08117_02 est répartie sur 3 sites, un site imbriqué dans le village, un 2^e site en bordure du hameau d'Auboncourt et un dernier site un peu plus éloigné de l'urbanisation. L'exploitation extérieure possède un site principal sur la commune de son siège et les 2 autres exploitations possèdent un site unique en limite de l'urbanisation.

📍 Carte de « synthèse » :

3 secteurs de développement ont été identifiés : un secteur sur le site de l'exploitation 08117_01, et 2 secteurs pour l'exploitation 08117_02 dont un secteur en continuité de son seul site d'élevage pouvant se développer et un secteur sur un nouveau site (à cheval sur la commune de Wignicourt) pour du stockage sans distance d'éloignement.

La zone de protection agricole est réduite dans le village au niveau des habitations de tiers existantes et évite le rapprochement de l'urbanisation et l'encerclement des sites existants. Elle est agrandie sur le hameau d'Auboncourt pour préserver les possibilités de développement de l'exploitation et indiquer le caractère agricole du secteur peu propice au développement urbain.

Les pâtures attenantes aux bâtiments et importantes pour les 4 exploitations d'élevage ont été identifiées pour être prises en compte.



Plan 1

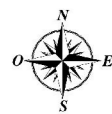
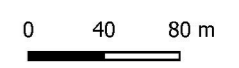
Carte des bâtiments agricoles

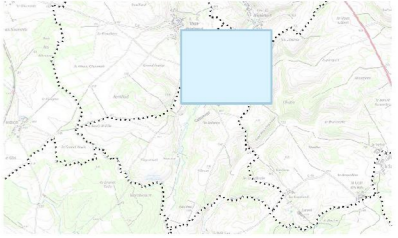
- Périmètre de réciprocité autour des installations agricoles
- Bâtiment agricole
- Maison d'exploitant (ou ancien exploitant)

- Exploitations :
- 08117_01
 - 08117_02
 - 08117_04
 - 08348_03

- Communauté de communes
- Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020





Plan 1

Carte de synthèse

- Zone de protection des activités agricoles
 - Protection des zones de développement
 - Pâture attenante
 - Bâtiment agricole
 - Projet
 - Maison d'exploitant (ou ancien exploitant)
 - Zone de développement de l'exploitation
 - Bâti tiers
- Exploitations :
- 08117_01
 - 08117_02
 - 08117_04
 - 08348_03

- Communauté de communes
- Communes

BDORTHO® ©IGN - 2020
BDPARCELLAIRE® ©IGN - 2020

0 40 80 m

