

L'auto construction

L'auto construction permet une économie de l'ordre de 30 % du coût total du bâtiment.

Par poste, les matériaux représentent :

- Charpente / couverture : 75 %
- Maçonnerie : 60 %
- Portes, bardage, électricité : 50 %

⚠ Il est toujours difficile d'estimer le temps et les efforts nécessaires... le chantier peut s'éterniser !

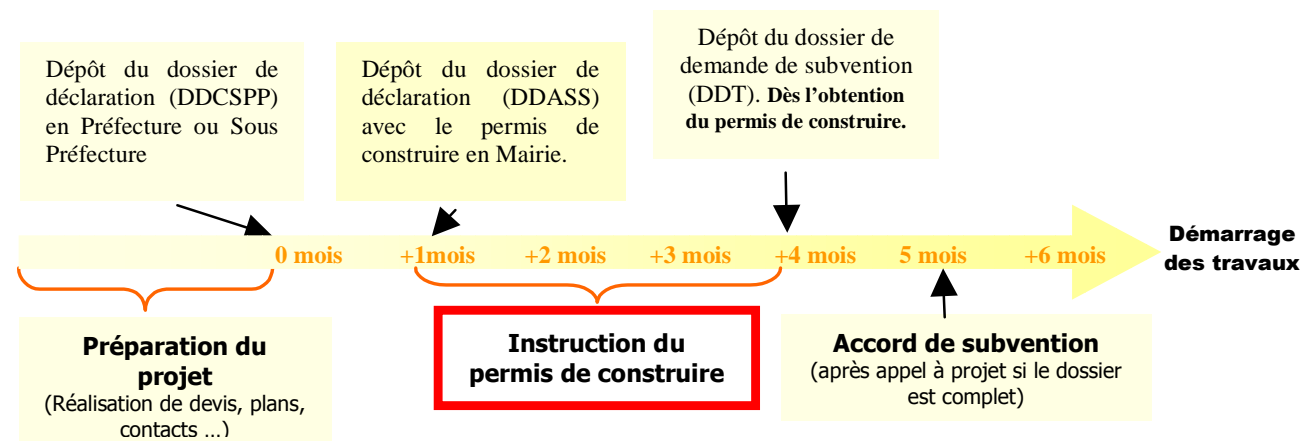
Dans le cas d'une demande de subvention, la charpente / couverture et l'électricité doivent être réalisées par un professionnel.

Financement et références technico-économiques

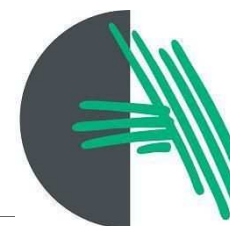
	Bergerie intégrale	Bergerie	Herbe
STH	-	10,2 ha	23 ha
Nb de femelles	180	180	180
Prolificité	155	155	172
Productivité	1,3	1,3	1,18
Concentré (brebis-agneau)/brebis	420 kg	210 kg	90 kg
Produit atelier ovin	23 170 €	23 170 €	22 420 €
Charges opérationnelles	14 352 €	11 930 €	4 351 €
Marge brute/femelle	49 €	62 €	100 €

Marge semi nette nourrie logée/ femelle	Bois	avec sub	29 €	42 €	81 €
		sans sub	18 €	31 €	69 €
	Métallique	avec sub	25 €	39 €	77 €
		sans sub	23 €	36 €	74 €
	Tunnel	avec sub	30 €	44 €	82 €
		sans sub	28 €	42 €	80 €

Délais de réalisation



Réalisation et contact : Chambre d'Agriculture des Ardennes (tél : 03 24 33 71 00).



CHAMBRE
D'AGRICULTURE



RESEAUX
D'ELEVAGE
Alsace Lorraine
Champagne Ardenne

Rallye bergerie

Janvier 2010

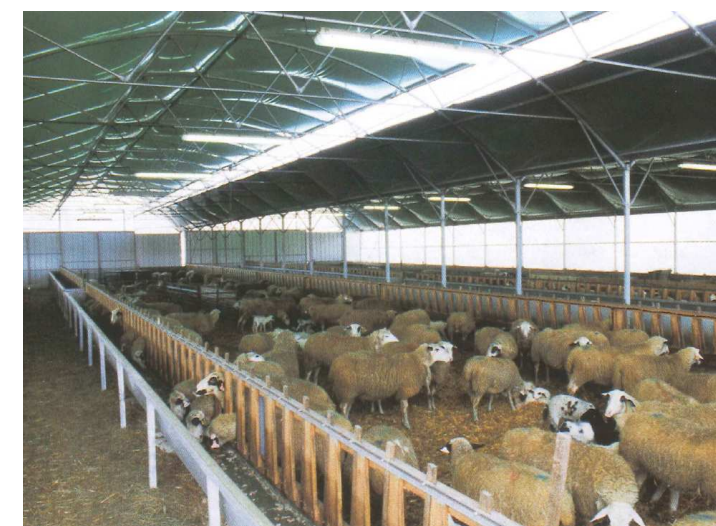
L'essentiel pour construire son projet

Structure
métallique



Bergerie
en bois

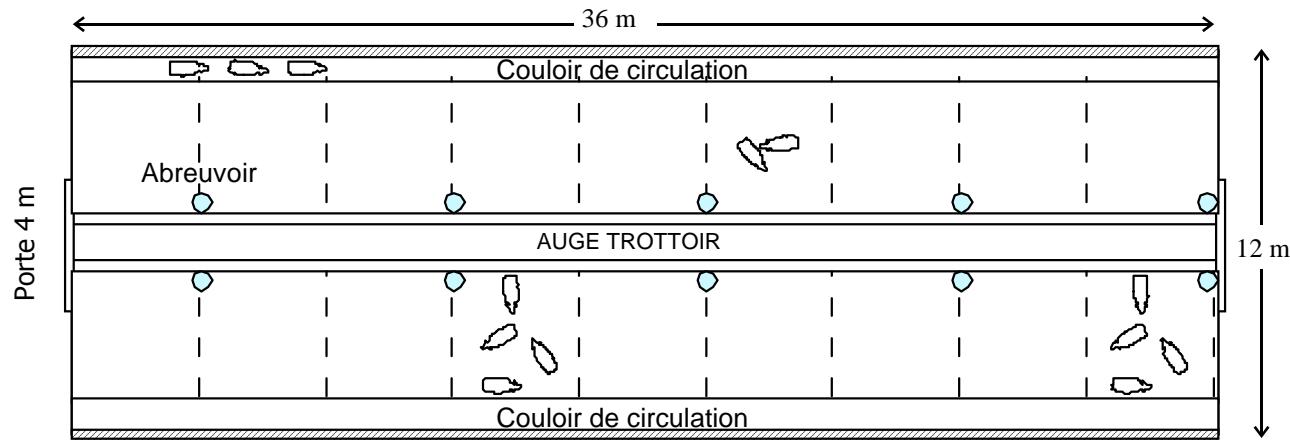
Tunnel



POOL OVIN CHAMPAGNE ARDENNE

Bâtiment ovine

L'organisation du bâtiment



Places à l'auge pour 180 brebis. Le logement des agnelles, des béliers et des réformes n'est pas pris en compte.

Les calculs des coûts présentés ci-dessous ont été réalisés en fonction de ce plan type.

Les normes en bâtiment ovin

Surface paillée • Brebis..... 1,00 m ² • Agneau après sevrage..... 0,50 m ²	Couloir, allée/brebis..... 1,00 m ²
Longueur d'auge • Brebis..... 40 cm/animal • Agneau..... 20-30 cm/animal	Cases agnelage • Pour 100 brebis 15 à 20 • Dimension 1,20 m x 1,20 m
Libre service • Brebis..... 8 à 10 brebis/m • Agneau..... 15 à 20 agnx/m	Nombre d'abreuvoirs • Brebis 1/30 brebis • Agneaux engrais..... 1/50-100 agnx
Éclairage naturel • 1/20 de la surface couverte avec éclairage latéral (doubler la surface si les matériaux sont plastifiés)	Éclairage artificiel • Surveillance..... 5-6 W/m ² • Travaux précis..... 10 W/m ² • De secours ou la nuit 2 W/m ²

AMBIANCE		Sortie d'air	Entrée d'air
	Ventilation	0,04 m ² /animal	0,08 m ² /animal
	Pour le bâtiment ci-dessus, ces références correspondent à une ouverture de 20 cm ou un bardage ajouré de 1,80 m au niveau des longs pans et 10 cm au niveau du faîtage.		
	Hydrométrie	L'humidité relative souhaitable se situe entre 60 et 80 %	
	Volume air/animal		Quantité d'eau dégagée par une brebis : 2,2 l/jour
Brebis + agneaux	7 à 10 m ³		
Brebis gestante	7 à 10 m ³		
Agneau à l'engraissement	3 à 5 m ³		

Investissements et notion de coûts

Structure métallique

49 390 €

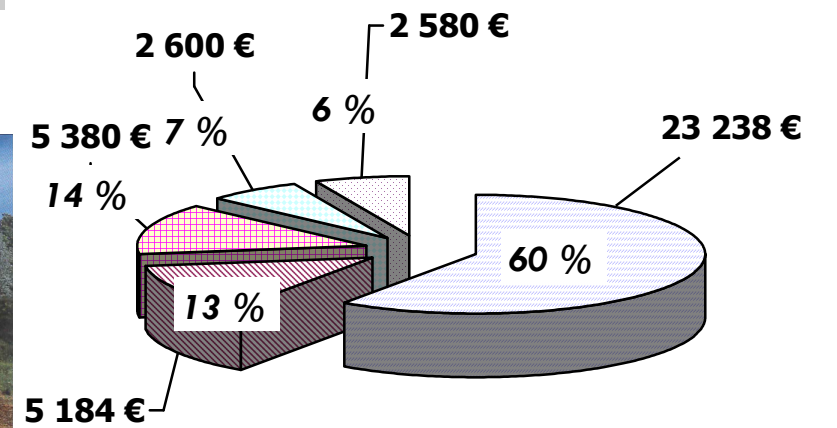
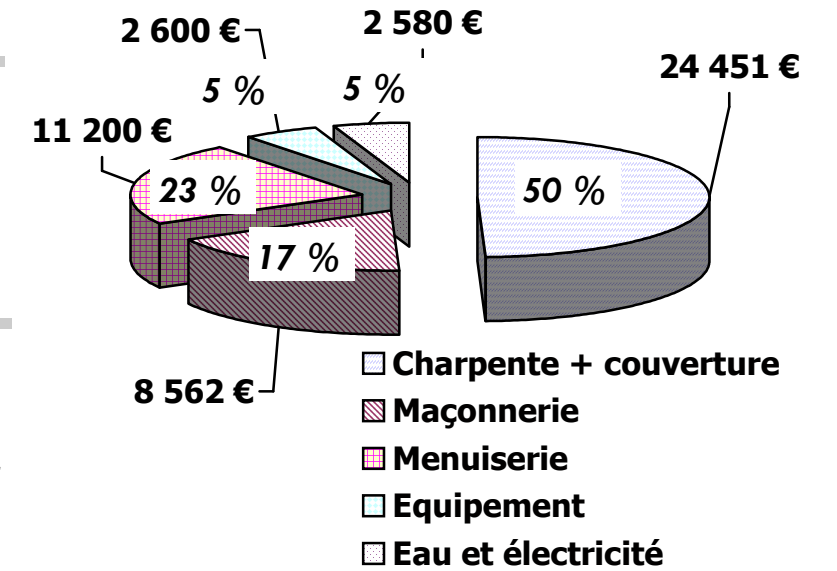
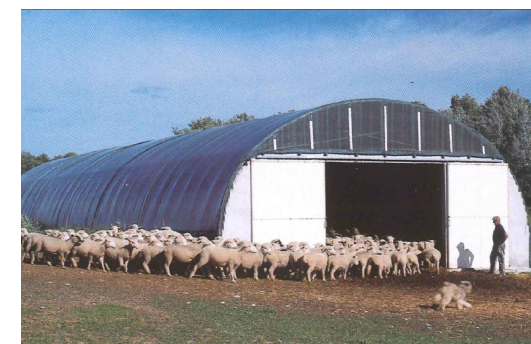
Bergerie en bois

58465 €

La répartition des coûts est similaire à la répartition des coûts pour une structure métallique.

Tunnel

38 980 €



Coûts calculés hors subvention

Subventions possibles: - bois 30 à 40 %
- métallique ou tunnel 10 à 20 %

Repères économiques

Pour une surface couverte de **432 m²**
Pour **180** femelles logées

	Coût en €/m ²	Coût en €/brebis
Structure métallique	114	274
Bergerie en bois	135	325
Tunnel	90	217

Estimations suivant le tarif 2009 des entreprises (hors terrassement, accès au bâtiment et transport)